

# LE LIEN 1350-1360

ÉTÉ 2023

JOURNAL LOCATAIRE

## Des changements dans l'équipe de la gestion de l'immeuble

Quelques changements importants ont lieu au sein de l'équipe CIGWL et de la sécurité de l'édifice. Nous accueillons deux nouveaux membres aux postes d'administrateurs, propriété.

M. Benjamin Faltot a débuté avec nous le 3 juillet et Mme Josée Lauzon, préalablement Superviseure de l'équipe de sécurité, a fait le saut en gestion immobilière à partir du 17 juillet.

M. Anouar Bilachi prend la relève en tant que Superviseur de l'équipe de sécurité du 1350-1360 René-Lévesque ouest.

De plus, certains numéros de téléphone changent. Les membres de l'équipe CIGWL auront bientôt des numéros de ligne de téléphone directs, à la place de numéros de poste. Le stationnement et le quai de chargement également. Cependant, le numéro de la réception du bureau de gestion de l'édifice, ainsi que le numéro d'urgence demeurent inchangés.

Bureau / réception CIGWL : 514-807-1350  
Ligne d'urgence : 514-807-3535  
Stationnement : 514-989-1001  
Quai de chargement : 514-989-1074

Ces changements et plus seront reflétés dans la mise-à-jour du manuel du locataire du 1350-1360 René-Lévesque ouest, d'ici la fin du mois d'août. Le manuel est disponible sur le site de l'édifice (<http://www.1350rene-levesque.com/index-fr.html>), sous la rubrique Locataires et Services.

## L'enjeu pour l'environnement

### Les interdictions d'arrosage et les barils d'eau de pluie

Que ce soit par précaution dû aux baisses des niveaux des réserves municipales d'eau potable ou par conscience environnementale du gaspillage d'eau potable, plusieurs villes au Québec avaient mis en place des interdictions ou des restrictions d'usage d'eau potable pour arroser les pelouses, laver les entrées et stationnements ou pour remplir des piscines au début de l'été. Bien que la majorité de celles-ci ont levé ces restrictions, certaines d'entre elles, comme Shawinigan, Trois-Rivières ou Nicolet ont adopté ces mesures de façon permanentes.

Le Québec est le plus important consommateur d'eau potable au Canada et la demande ne semble que croître. Combinons la demande avec les canicules et des périodes de sécheresse et l'eau potable devient denrée rare.

De la tonte moins courte du gazon, à la diversification des plantes de parterre, à la place de pelouse traditionnelle, sont des suggestions de moyens de réductions de la nécessité d'arrosage. De plus, cette année, plusieurs villes subventionnaient l'achat de barils de pluie, dont l'eau pouvait servir à l'arrosage des jardins et des potagers, mais aussi au lavage des voitures. Un net avantage des barils de collecte de pluie est, évidemment, l'économie d'eau potable, mais aussi, pour les régions qui payent des taxes d'eau, une économie monétaire. Il y a tout de même certains désavantages à considérer. Ceux-ci comprennent le nombre de barils nécessaires pour combler certains besoins en quantités d'eau. En période de sécheresse, il est difficile de remplir ces barils. De plus, cette eau n'est pas potable, mais elle peut servir à l'arrosage. Selon le bardeau de votre maison, la collecte de l'eau du toit pourrait aussi être contaminée par des produits chimiques. Il en demeure que la collecte d'eau de pluie contribue à la réduction du gaspillage d'eau potable.

Au 1350-1360 René-Lévesque ouest, notre gaspillage d'eau potable est réduit par l'usage de la végétation en pots et leur arrosage manuel.

## Hydratation

En plus des nombreux feux de forêt déclenchés, cette année, en conséquence de la sécheresse et des canicules, l'homme souffre aussi des effets d'un réchauffement climatique qui balaye le monde.

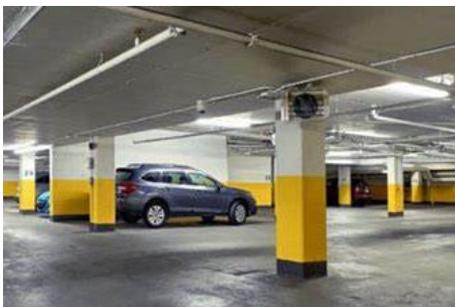
Même en temps d'un haut taux d'humidité il est important de bien vous hydrater. Il est préférable de boire quelques gorgées à des intervalles régulières. Huit verres d'eau sont un mythe. En quelque sorte, du moins. La quantité de liquide nécessaire varie de personne en personne, selon plusieurs facteurs dont le niveau d'activité et de la santé de l'individu. Quelques signes possibles de déshydratation sont la soif, la sécheresse des lèvres et de la bouche, les rougeurs cutanées, les céphalées, les étourdissements et les évanouissements, l'urine jaune foncé à l'odeur forte, l'hypotension artérielle et l'augmentation de la fréquence cardiaque.

## Autres nouvelles

### Bye bye abeilles

Les ruches ont disparu de la terrasse extérieure au rez-de-chaussée, vous laissant plus de place.

En effet, bien que d'autres propriétaires continuent leur participation au programme d'apiculture urbaine, selon une décision de la direction corporative, la CIGWL n'y participera plus puisque des études soutiennent que les abeilles domestiques, dans un contexte urbain, comme celui du centre-ville de Montréal, font compétition pour les ressources aux insectes pollinisateurs sauvages.



### Service de raccompagnement au stationnement de l'édifice

L'édifice offre un service de raccompagnement à votre voiture au stationnement sous-terrain pour les employés du 1350-1360 René-Lévesque ouest, en dehors des heures de bureau. Il vous suffit d'en faire la demande auprès de la sécurité, mais veuillez prévoir un délai possible d'environ 15 minutes.